

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежних оцінок
об'єктів оренди

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку
орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина даху	22,60	м. Київ, вул. Політехнічна, 41, корпус № 18	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ТОВ "лайфселл"	28.02.2018
2	частина даху	23,80	м. Київ, пр-т Перемоги, 37-л	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ТОВ "лайфселл"	28.02.2018
3	нежитлове приміщення	24,00	м. Київ, вул. Борисоглібська, 10-А	ДПТНЗ "Київське вище професійне училище водного транспорту"	ФО-П Гоненко Е.Л.	31.03.2018
4	частина даху	23,80	м. Київ, пр-т Перемоги, 37-л	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2018
5	частина даху	22,60	м. Київ, вул. Політехнічна, 41, корпус № 18	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2018
6	частина даху та технічного поверху	14,78 (в т.ч. 6,00 та 8,78)	м. Київ, пр-т Перемоги, 100/1, корпус № 67	ДП "Антонов"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2018
7	нежитлове приміщення	85,00	м. Київ, вул. І.Кудрі, 43	ДП "ЕКО"	ТОВ "Бельга"	31.03.2018
8	нежитлове приміщення	152,10	м. Київ, вул. І.Кудрі, 43	ДП "ЕКО"	ТОВ "Бельга"	31.03.2018
9	нежитлове приміщення	75,20	м. Київ, вул. Верхня, 3-5	ДП "ЕКО"	ТОВ "Бельга"	31.03.2018
10	частина даху	13,50	м. Київ, пр-т Перемоги, 37-і	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ТОВ "лайфселл"	31.03.2018
11	частина даху та технічного поверху	19,50 (в т.ч. 6,00 та 13,50)	м. Київ, вул. Ломоносова, 63	НУБіП України	ТОВ "лайфселл"	31.03.2018
12	частина даху та технічного поверху	10,00 (в т.ч. 7,00 та 3,00)	м. Київ, вул. Генерала Родимцева, 1-А	НУБіП України	ТОВ "лайфселл"	31.03.2018
13	частина даху	5,00	м. Київ, вул. Героїв Оборони, 11	НУБіП України	ТОВ "лайфселл"	31.03.2018
14	частина даху	13,50	м. Київ, пр-т Перемоги, 37-і	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2018
15	нежитлове приміщення	20,40	м. Київ, вул. Флоренції, 1/11	ДП "УКРІНВЕСТБУД"	ТОВ "Ксенко"	31.03.2018
16	нежитлове приміщення	43,60	м. Київ, вул. Празька, 5, корпус №1	ДП "Науково-дослідний інститут "Еластик"	ФО-П Антонюк В.І.	31.03.2018
17	нежитлове приміщення	29,00	м. Київ, бул. Т.Шевченка, 50-52	ДП "Дирекція будинку державних художніх колективів"	ФО-П Мишко О.А.	31.03.2018
18	частина нежитлового приміщення	34,00	м. Київ, вул. Борщагівська, 115/3	НТУУ "КПІ ім. І.Сікорського"	ФО-П Кашперський Ю.П.	31.03.2018
19	нежитлові приміщення	500,00	м. Київ, бул. Л.Українки, 26	ДП "Укркомунобслуговування"	ПП "Видавництво "Шабля"	31.03.2018
20	частина даху	15,00	м. Київ, пр-т Космонавта Комарова, 1	НАУ	ПрАТ "ВФ Україна"	31.03.2018

21	нежитлове приміщення	102,00	м. Київ, вул. Патріотів, 96	КВПУ будівництва і дизайну	ТОВ "Сантех-Буд"	31.03.2018
22	нежитлове приміщення	21,70	м. Київ, вул. Еспланадна, 4-6	Головне управління регіональної статистики	ТОВ "АРТ Економі"	31.03.2018

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
1	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, вул. М.Бойчука (Кіквідзе), 11-б	КНУ технологій та дизайну	ФО-П Музика Г.Л.	31.12.2017
2	нежитлове приміщення	18,90	м. Київ, вул. Чистяківська, 24	ДНЗ "Київський центр професійно-технічної освіти"	ФО-П Комаха І.В.	31.01.2018
3	частина даху та технічного поверху	11,00 (в т.ч. 3,00 та 8,00)	м. Київ, вул. Кошиця, 3-а	Дарницьке РУ ГУМВС України в м. Києві	ПрАТ "Київстар"	31.12.2017
4	нежитлова будівля (літ. "Б") та нежитлова будівля (літ. "В")	2939,70 (в т.ч. 1574,30 та 1365,40)	м. Київ, вул. А.Туполева, 3	ДП "Антонов"	НЗО Гімназія "Прем'єр" Київської академії наук	30.04.2018
5	частина нежитлового приміщення	4,00	м. Київ, вул. М.Бойчука (Кіквідзе), 13-б	КНУ технологій та дизайну	ФО-П Музика Г.Л.	31.12.2017
6	нежитлові приміщення	7,10	м. Київ, вул. М.Бойчука (Кіквідзе), 35	КНУ технологій та дизайну	ФО-П Музика Г.Л.	31.12.2017
7	частина нежитлового приміщення	1,00	м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 13	ДПТНЗ "Міжрегіональний центр ювелірного мистецтва м. Києва"	ТОВ "ЛІС"	31.05.2018
8	нежитлове приміщення	16,80	м. Київ, вул. Іллінська, 9, корпус № 4	Національний університет "Києво-Могилянська академія"	ТОВ "Києво-Могилянська Бізнес Школа"	28.02.2018
9	нежитлові приміщення	60,20	м. Київ, вул. Костянтинівська, 68	ДП "НДІБМВ"	ТОВ "Техно-Груп"	30.04.2018
10	нежитлове приміщення	69,30	м. Київ, пр-т Голосіївський, 50	ДП "УКРНДПЦІВІЛЬБУ Д"	ПрАТ "Аркада"	31.05.2018
11	нежитлові приміщення	99,50	м. Київ, вул. А.Цедіка (Е.Погьє), 8а	ДП НДІ "ОРІОН"	ТОВ "Амітон"	31.01.2018
12	нежитлові приміщення	107,00	м. Київ, вул. Дружківська, 6	Коледж інформаційних технологій та землепорядкування НАУ	ТОВ "Асоціація автошкіл"	31.01.2018
13	нежитлові приміщення	200,00	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "ДСВ "Техніка"	МБФ "Сильні Духом"	31.03.2018
14	нежитлові приміщення	59,20	м. Київ, вул. Богданівська, 10	ДВНЗ "Київський коледж будівництва, архітектури та дизайну"	ТОВ "Слаєн"	30.04.2018
15	нежитлові приміщення	176,90	м. Київ, вул. Богданівська, 10	ДВНЗ "Київський коледж будівництва, архітектури та дизайну"	ТОВ "Слаєн"	30.04.2018
16	нежитлові приміщення	32,30	м. Київ, вул. Богданівська, 10	ДВНЗ "Київський коледж будівництва, архітектури та дизайну"	ТОВ "Слаєн"	30.04.2018

17	нежитлові приміщення	47,40	м. Київ, вул. Богданівська, 10	ДВНЗ "Київський коледж будівництва, архітектури та дизайну"	ТОВ "Слаєн"	30.04.2018
18	частина даху	17,10	м. Київ, вул. Предславинська, 6	Київський національний лінгвістичний університет	ТОВ "лайфселл"	31.01.2018
19	нежитлові приміщення	195,68	м. Київ, вул. Гарматна, 2	ДП "ВО "Київприлад"	ПП "Ювелірний завод "Арніка"	31.03.2018
20	нежитлове приміщення	16,70	м. Київ, вул. Обсерваторна, 25	ДП "ДСВ "Техніка"	ТОВ "Корал-К"	30.04.2018
21	нежитлові приміщення	157,00	м. Київ, вул. Бердичівська, 1	Центральний госпіталь МВС України	ТОВ "Лаверна"	31.05.2018
22	нежитлове приміщення	37,60	м. Київ, вул. Костянтинівська, 68	ДП "НДІБМВ"	ТОВ "Вітера"	31.03.2018
23	нежитлові приміщення	105,40	м. Київ, вул. Тургенєвська, 82-А	УДІ "УКРРИБПРОЕКТ"	ПАТ "КІЇВХЛІБ"	31.03.2018
24	частина нежитлового приміщення - об'єкт культурної спадщини	3,00	м. Київ, вул. Володимирська, 60	Київський національний університет ім. Т.Шевченка	ПАТ КБ "Приватбанк"	30.04.2018

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурси відбудуться **18 квітня 2018 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.

Очікувана максимальна ціна надання послуг з оцінки майна:

- об'єктів нерухомого майна, зокрема декілька об'єктів нерухомого майна, що є одним об'єктом оцінки (нежитлові приміщення, майданчики, технічні приміщення, дахи та нерухоме майно для встановлення передавальних пристроїв) – 2 400,00 грн.
- окремо розташована будівля – 5 900, 00 грн.

Документи приймаються **до 12-00 12 квітня 2018 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108. Тел. для довідок: 281-00-32.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«18» квітня 2018 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та назву суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Термін виконання робіт – до 5 календарних днів.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (у редакції наказу ФДМУ від 16.01.2018 №47, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за № 198/31650, далі – Положення).

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна (згідно з інформацією про подібні до об'єкта оцінки об'єкти, ознаки подібності якого наведено в додатку 2 до Положення), інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 2 – 5 до Положення формою.

Подібними об'єктами до об'єктів оцінки – нежитлова будівля, нежитлове приміщення (частина нежитлового приміщення) - є об'єкти згідно пункту 4 додатку 2 до Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - частина даху, частина даху та технічного поверху є: споруди, передавальні пристрої, конструктивні частини будівель, призначені для їх розміщення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки - нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.